

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Μελέτες ενεργητικής
πυροπροστασίας σχολικών
μονάδων Δήμου Ηράκλειας
ΧΡΗΜ/ΣΗ: ΦΙΛΟΔΗΜΟΣΙΙ & ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ 109.743,01€(πλέον ΦΠΑ 24%)
ΑΜΟΙΒΗ:

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2019

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα υπό ανάθεση σύμβαση αφορά στην εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών και την έγκρισή τους από την Πυροσβεστική Υπηρεσία για την υλοποίηση μέτρων και μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Ηράκλειας.

2. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Σε όλα τα εκπαιδευτήρια θα πρέπει να λαμβάνονται τα ελάχιστα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα και μέσα πυροπροστασίας στις αίθουσες και στους βοηθητικούς χώρους αυτών, με σκοπό την πρόληψη και αποτροπή εκδήλωσης και εξάπλωσης πυρκαγιών και ατυχημάτων, καθώς και τη διάσωση ατόμων και υλικών αγαθών που βρίσκονται μέσα σε αυτά σύμφωνα με τις ισχύουσες πυροσβεστικές διατάξεις (π.δ.41/2018, π.δ. 71/1988, 16/2015 Πυροσβεστική Διάταξη)

Η εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας, η υποβολή και η έγκρισή τους απ την Πυροσβεστική Υπηρεσία Σερρών, είναι το πρώτο και απαραίτητο βήμα για τη λήψη προληπτικών και κατασταλτικών μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Ηράκλειας και γι αυτό προχωρά στην εκπόνηση μελέτης πυροπροστασίας στις Σχολικές Μονάδες του Πίνακα 1.

3. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το εν λόγω έργο περιλαμβάνει την υλοποίηση των προβλεπόμενων στις εγκεκριμένες μελέτες μέτρων και μέσων πυροπροστασίας, που αφορούν στην εγκατάσταση, συμπλήρωση ή αντικατάσταση (κατά περίπτωση) και έλεγχο καλής λειτουργίας των φορητών, μόνιμων και λοιπών μέσων ή και συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας στις παρακάτω σχολικές μονάδες του Δήμου Ηράκλειας :

Πίνακας 1

Νηπιαγωγεία	Εμβαδόν m ²	Δημοτικά	Εμβαδόν m ²	Γυμνάσιο	Εμβαδόν m ²
1ο Νηπ. Ηράκλειας	393,00	1ο Δημ. Σχ. Ηράκλειας (12θέσιο)	830,00	Γυμνάσιο Ηράκλειας	1.917,00
2ο Νηπ. Ηράκλειας	200,00	2ο Δημ. Σχ. Ηράκλειας (6θέσιο)	450,00	Γυμνάσιο Κοίμησης	517,00
Νηπ. Χειμάρρου	55,00	Δημ. Σχ. Κοίμησης (6θέσιο)	702,00	Γυμνάσιο Σκοτούσσας	1.493,00
Νηπ. Κοίμησης	72,00	Δημ. Σχ. Ποντισμένου (6θέσιο)	1.047,00	Γυμνάσιο Στρυμονικού	1.854,00
Νηπ. Ποντισμένου	390,00	Δημ. Σχ. Βαλτερού (6θέσιο)	1.010,00	Λύκεια	Εμβαδόν
Νηπ. Βαλτερού	379,00	Δημ. Σχ. Δασοχωρίου (6θέσιο)	490,00	ΓΕΛ Ηράκλειας	1.629,00
Νηπ. Δασοχωρίου	189,00	Δημ. Σχ. Σκοτούσσης (6θέσιο)	746,00	ΕΠΑΛ Ηράκλειας	2.347,00
Νηπ. Σκοτούσσας	112,00	Δημ. Σχ. Στρυμονικού (6θέσιο)	607,00		
Νηπ. Στρυμονικού	245,00	Δημ. Σχ. Χειμάρρου (6θέσιο)	848,00		
Νηπ. Χρυσοχωράφων	448,00				
Νηπ. Λιθοτόπου	108,00				
Νηπ. Γεφυρουδίου	116,00				
Νηπ. Παλαιοκάστρου	281,00				

Στο αντικείμενο της σύμβασης ανάθεσης μελέτης περιλαμβάνεται η σύνταξη μελέτης πυροπροστασίας και τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας, η υποβολή τους στην Πυροσβεστική Υπηρεσία Σερρών για έγκριση, η παράδοση των εγκεκριμένων μελετών πυροπροστασίας – σχεδίων κάτοψης (κλ. 1:100) και τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας καθώς και η σύνταξη και παράδοση των τευχών δημοπράτησης και ΣΑΥ - ΦΑΥ, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή στην Διευθύνουσα Υπηρεσία του Δήμου Ηράκλειας.

Οι μελέτες πυροπροστασίας - σχεδίων κάτοψης και τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας, θα εκπονηθούν σε 4 σειρές αντιτύπων, μία σειρά ψηφιακή και 3 σειρές σε έντυπη μορφή.

Οι Σχολικές Μονάδες για τις οποίες θα εκπονηθούν μελέτες πυροπροστασίας, αναφέρονται στον προηγούμενο πίνακα .

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ακυρώσει την εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας, αν κατά το διάστημα εκπόνησης της οικείας μελέτης έχουν περιέλθει στην κατοχή της, εγκεκριμένες μελέτες πυροπροστασίας από το αρχείο της Π.Υ. Σερρών , σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Τεύχος Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Διαθέσιμα Στοιχεία

Η Υπηρεσία θα παρέχει στον Ανάδοχο σχέδια κατόψεων των σχολικών κτιρίων (όπου αυτά υπάρχουν - Πίνακας 2), τα οποία θα αναπαράγονται με δικές του δαπάνες. Ο μελετητής είναι υπεύθυνος για την επαλήθευση της ακρίβειας και πληρότητας των στοιχείων που θα του δοθούν.

Πίνακας 2

Νηπιαγωγεία	Διαθέσιμα στοιχεία	Δημοτικά	Διαθέσιμα στοιχεία	Γυμνάσιο	Διαθέσιμα στοιχεία
1ο Νηπ. Ηράκλειας	Οικ. άδεια 267/94	1ο Δημ. Σχ. Ηράκλειας (12θέσιο)	κάτοψη	Γυμνάσιο Ηράκλειας	κάτοψη
2ο Νηπ. Ηράκλειας	Οικ. άδεια 267/94	2ο Δημ. Σχ. Ηράκλειας (6θέσιο)	κάτοψη	Γυμνάσιο Κοίμησης	
Νηπ. Χειμάρρου	κάτοψη	Δημ. Σχ. Κοίμησης (6θέσιο)	κάτοψη	Γυμνάσιο Σκοτούσσας	Οικ. άδεια /85
Νηπ. Κοίμησης	κάτοψη	Δημ. Σχ. Ποντισμένου (6θέσιο)		Γυμνάσιο Στρυμονικού	Οικ άδεια 154/80
Νηπ. Ποντισμένου	Οικ. άδεια 62/2005	Δημ. Σχ. Βαλτερού (6θέσιο)		Λύκεια	Διαθέσιμα στοιχεία
Νηπ. Βαλτερού		Δημ. Σχ. Δασοχωρίου (6θέσιο)	κάτοψη	ΓΕΛ Ηράκλειας	Οικ. άδεια 434/89
Νηπ. Δασοχωρίου	κάτοψη	Δημ. Σχ. Σκοτούσσης (6θέσιο)	κάτοψη	ΕΠΑΛ Ηράκλειας	Εγκεκριμέν μελέτη
Νηπ. Σκοτούσσας	κάτοψη	Δημ. Σχ. Στρυμονικού (6θέσιο)			
Νηπ. Στρυμονικού	κάτοψη	Δημ. Σχ. Χειμάρρου (6θέσιο)	κάτοψη		
Νηπ. Χρυσοχωράφων	κάτοψη				
Νηπ. Λιθοτόπου	Οικ. άδεια 148/2005				
Νηπ. Γεφυρουδίου	κάτοψη				
Νηπ. Παλαιοκάστρου	κάτοψη				

Υποχρεώσεις του Αναδόχου

Ο Ανάδοχος οφείλει να βρίσκεται σε πλήρη συνεννόηση με την Διευθύνουσα Υπηρεσία από την οποία θα καθορίζεται η σειρά εκπόνησης των μελετών.

Όλα τα πρωτότυπα δεδομένα και αρχεία θα αποθηκεύονται και θα αρχειοθετούνται από το μελετητή κατά τη διάρκεια εκπόνησης μελετών κατά τρόπο ώστε να είναι εύκολα προσβάσιμα και αντιληπτά από την Υπηρεσία. Η Υπηρεσία έχει ανά πάσα στιγμή το δικαίωμα να χρησιμοποιεί και να ελέγχει τα παραπάνω στοιχεία.

4. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Η μελέτη περιλαμβάνει τη σύνταξη μελέτης πυροπροστασίας - σχεδίων κάτοψης και τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας για όλα τα σχολικά κτίρια του Πίνακα 1 και την υποβολή τους στην Πυροσβεστική Υπηρεσία Σερρών για έγκριση.

Επίσης περιλαμβάνεται και η σύνταξη των τευχών δημοπράτησης (οι Τεχνικές Προδιαγραφές, η Ανάλυση Τιμών, το Τιμολόγιο μελέτης και ο Προϋπολογισμός Μελέτης, Η συγγραφή υποχρεώσεων, η διακήρυξη , περίληψη διακήρυξης, ΤΕΥΔ κλπ) και η σύνταξη των ΣΑΥ - ΦΑΥ . Για όσα σχολικά κτίρια δεν υπάρχουν διαθέσιμες κατόψεις θα εκπονηθούν απ τον ανάδοχο και θα ελεγχθεί η πληρότητα των μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες που διαθέτουν μελέτη πυροπροστασίας ούτως ώστε τυχόν ελλείψεις να συμπεριληφθούν στην εν λόγω μελέτη.

Παραδοτέα

Η μελέτη πυροπροστασίας για κάθε ανεξάρτητο σχολικό κτίριο θα συνταχθεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, σε μία σειρά ηλεκτρονικής μορφής και σε 3 σειρές έντυπης μορφής. Στα σχέδια κατόψεων θα αποτυπώνονται όλοι οι χώροι του εκάστοτε σχολικού κτιρίου, κύριοι και βοηθητικοί, με τα εμβαδά τους, τις στάθμες τους, τις θέσεις των ηλεκτρικών πινάκων και των διαγραμμάτων διαφυγής, τα όρια των πυροδιαμερισμάτων, των οδεύσεων διαφυγής, τις πυράντοχες θύρες και όλα τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας που θα υποδεικνύει η μελέτη, έγχρωμα, σε μία

σειρά ηλεκτρονικής μορφής και σε 3 σειρές έντυπης μορφής. Ειδικότερα κάθε μέσο/μέτρο πυροπροστασίας (πυροσβεστήρες, σύστημα συναγερμού, πυρανίχνευσης, πυρόσβεσης κ.ο.κ) θα αποτυπώνεται στα σχέδια κατόψεων με διαφορετικό χρώμα τόσο στην ηλεκτρονική (διαφορετικά layers) όσο και στη έντυπη μορφή. Όλα τα σχέδια θα έχουν τα ίδια επίπεδα (layers), ώστε να υπάρχει ομοιομορφία. Τα σχέδια κατόψεων θα είναι σε κλίμακα 1:100.

Η μελέτη πυροπροστασίας και τα σχέδια κατόψεων για κάθε ανεξάρτητο σχολικό κτίριο θα υποβάλλονται από τον Μελετητή στην Π.Υ. Σερρών για έγκριση.

Οι τεχνικές περιγραφές των μονίμων συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας θα αποτελούν Παραρτήματα των παραπάνω Μελετών και θα υποβάλλονται στην Π.Υ.

Σερρών σε ξεχωριστά τεύχη για θεώρηση σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 15/2014 Π.Δ όπως κάθε φορά ισχύει.

Συγκεντρωτικά τα παραδοτέα για κάθε ανεξάρτητο σχολικό κτίριο είναι:

- **Μελέτη πυροπροστασίας εγκεκριμένη** σε ηλεκτρονική και έντυπη μορφή (1+3 σειρές)
 - **Σχέδια κατόψεων εγκεκριμένα** σε ηλεκτρονική και έντυπη μορφή (1+3 σειρές)
 - **Τεχνικές περιγραφές μονίμων συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας θεωρημένα** σε ηλεκτρονική και έντυπη μορφή (1+3 σειρές)
 - **Τεύχη δημοπράτησης έργου / προμήθειας**
 - **Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας – Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ – ΦΑΥ)** σε ηλεκτρονική και έντυπη μορφή (1+3 σειρές)
-

Ηράκλεια Νοέμβριος 2019

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Τεχνικών Υπηρεσιών ,Πολεοδομίας
& Περιβάλλοντος

Παπαβασιλείου Αργύρης
Πολιτικός Μηχανικός MSc

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Μελέτες ενεργητικής πυροπροστασίας σχολικών μονάδων Δήμου Ηράκλειας

A / A	Στάδια μελέτης	1 ^{ος} μήνας	2 ^{ος} μήνας	3 ^{ος} μήνας	4 ^{ος} μήνας	5 ^{ος} μήνας	6 ^{ος} μήνας	7 ^{ος} μήνας	8 ^{ος} μήνας	9 ^{ος} μήνας
1	Αποτύπωση κατόψεων χώρων									
2	Μελέτες πυροπροστασίας – σχέδια κατόψεων – τεχνικές προδιαγραφές									
3	Έγκριση – θεώρηση από Π.Υ. Σερρών									
4	Τεύχη δημοπράτησης – ΣΑΥ-ΦΑΥ									
5	Έγκριση από αναθέτουσα αρχή									

Ηράκλεια Νοέμβριος 2019

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Τεχνικών Υπηρεσιών ,Πολεοδομίας
& Περιβάλλοντος

Παπαβασιλείου Αργύρης
Πολιτικός Μηχανικός MSc